“接管加沙城”会否是以“全面占领”加沙地带第一阶段

以色列总理办公室8日说,以安全内阁已批准总理内塔尼亚胡关于“击败哈马斯”的计划,以军准备接管加沙地带北部的加沙城。

据以总理办公室发表的声明,以安全内阁以多数票通过了结束加沙地带冲突的5个原则,分别是:巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)解除武装;释放剩余的所有被扣押人员;加沙地带非军事化;以色列对加沙地带实行安全控制;建立非哈马斯也非巴勒斯坦民族权力机构的替代文职政府。

声明还指出,以安全内阁中大多数部长认为,会议讨论的其他方案既无法实现击败哈马斯的目标,也无法让被扣押人员获释。

声明中“接管加沙城”的表述与内塔尼亚胡曾宣称的控制整个加沙地带存在一定差距。此前,内塔尼亚胡表示寻求让内阁支持“全面占领”加沙地带的计划。据以媒报道,该计划旨在摧毁哈马斯的剩余势力,并施压其释放剩余50名以色列被扣押人员。不过,这一计划遭到了以色列国防军的强烈反对。

据多家媒体披露,由于“全面占领”加沙地带计划争议巨大,安全内阁会议上各方爆发了激烈争吵,历经超过十小时的磋商才批准了当前版本的“接管”计划。以总理办公室声明中提到的无法实现以方目标的“其他方案”,被认为是国防军方面提出的一项替代方案。分析人士指出,当前通过的方案是多方妥协的结果。

尽管措词上有所“缩水”,但多家媒体分析认为,“接管加沙城”的决定并不意味着以色列放弃对加沙地带其他地区的占领。美国阿克西奥斯新闻网站文章指出,以色列当前的决定可能是占领整个加沙地带的第一阶段。

以方通过的这一计划引发国际社会普遍担忧。分析人士认为,以色列的行动不仅会使冲突升级,还将引发连锁反应,破坏地区稳定,并造成严重的人道主义危机和政治外交后果。

美国卡内基国际和平研究院研究员阿伦·戴维·米勒认为,以色列的计划“不切实际”且“极难实施”。他警告,该计划将严重损害巴勒斯坦人利益,并危及以色列被扣押人员安全。卡塔尔半岛电视台刊文指出,一旦以色列“接管”加沙城,将导致数万加沙居民流离失所,进一步加剧加沙地带人道主义危机。

以色列内部也不乏反对声音。反对党“拥有未来”党领导人、前总理亚伊尔·拉皮德认为接管加沙城的决定是一场“将导致更多灾难的灾难”。分析人士认为,以方决定不仅难以达到目标,反而可能进一步撕裂国内舆论,加剧政治动荡。

以色列《耶路撒冷邮报》发表社论指出,对内塔尼亚胡而言,此举或能缓解其短期政治压力,但长期来看,该计划在军事、外交、经济和道义层面皆为“灾难”。对以色列来说,真正的国家利益不在于在加沙地带持续固守,而在于外交手段、停火谈判和可行的战后解决方案。

□ 新华社记者 路一凡 陈君清
(新华社耶路撒冷8月8日电)

世卫组织:
加沙民众陷入饥饿和疾病 国际社会应持续提供人道援助

新华社日内瓦8月7日电(记者 王其冰) 世界卫生组织总干事谭德塞7日表示,以色列的封锁使加沙地带民众陷入饥饿和疾病,国际社会应持续提供粮食和医疗等人道援助。

谭德塞当天在日内瓦举行的记者会上说,目前的封锁使加沙地带民众陷入饥饿和疾病,营养不良现象普遍存在,饥饿导致的死亡人数也在上升。“7月,加沙地带有近1.2万名五岁以下儿童被确诊为急性营养不良,这是有记录以来最高的月度数字。”此外,由于过度拥挤、供水和卫生条件恶化,加沙地带疾病蔓延,严重影响当地婴幼儿健康,疑似脑膜炎等病例在7月份显著增加。

谭德塞还说:“人们不仅死于饥饿和疾病,也死于绝望地寻找食物。自5月27日以来,已有1600多人在试图从援助物资分发点领取食物时丧生,近1.2万人受伤。”

谭德塞说,加沙地带的“绝望局势”导致当地法律和秩序崩溃,人道主义行动被迫在危险条件下进行。自2023年10月新一轮巴以冲突爆发以来,世卫组织已协助从加沙地带撤离7522名患者,但当地仍有超过1.48万名患者急需专科医疗救治。

谭德塞呼吁国际社会根据国际人道主义法,扩大、持续和畅通无阻地提供粮食和医疗等人道援助,并建立人道主义走廊,以便将需要紧急医疗救治的人员撤离加沙。

7月29日,联合国粮农组织、世界粮食计划署和联合国儿童基金会发布联合声明警告,随着关键粮食和营养指标持续恶化,加沙地带正面临全面饥荒风险。

中方强调推动西非和萨赫勒地区反恐合作

新华社联合国8月7日电 中国常驻联合国副代表孙磊7日在安理会西非和萨赫勒问题公开会上发言,强调要推动地区反恐合作。

孙磊说,近期,该地区恐怖主义形势更趋严峻,恐怖组织使用无人机等先进武器频繁发动袭击,活动范围不断向西非沿海地区延伸,并同武装绑架、走私等跨境犯罪形成联动,令人担忧。中方期待西非国家经济共同体(西共体)坚持共同安全理念,在反恐合作中团结地区每个国家,同其他地区反恐机制加强协调,形成合力。国际社会要在装备、后勤、资金等方面提供更多支持,帮助地区国家全面加强反恐能力建设。

孙磊表示,安全与发展是一体两翼,发展是安全的基础,安全是发展的条件。中方赞赏西共体成立50年来在推动地区发展和一体化方面所做努力和取得的成就,真诚希望各方携起手来,维护一体化成果,助力地区发展。国际社会既要加大人道主义援助等短期投入,更要在基础设施等领域加大长期投资,帮助地区国家提升发展能力。

孙磊说,中国同西非和萨赫勒国家是好兄弟、好朋友、好伙伴。中方将继续落实中非合作论坛框架下和平安全、发展合作等各领域承诺,特别是实施对非洲53国100%税目产品零关税等举措,为地区和平与发展作出更大贡献。

黎巴嫩内阁批准解除黎真主党武装

新华社贝鲁特8月8日电(记者 申峰) 据黎巴嫩国家通讯社报道,黎巴嫩内阁7日召开会议,批准一项同以色列的停火方案,内容包括解除黎巴嫩真主党武装等。

报道说,这份由美国提供的停火方案主要内容包括:确保黎巴嫩政府在黎全境对武器的“专属管控权”、逐步解除包括真主党在内所有武装组织的武装、以军撤出黎巴嫩领土等。方案还包括将举办国际经济会议、筹措资金重建黎巴嫩经济等。

另据黎巴嫩真主党旗下灯塔电视台报道,真主党及其盟友的多位部长退出当天的会议,以表达对该方案的不满。

黎巴嫩总理萨拉姆5日宣布,黎政府责成军方制订方案,在今年年底前确保将所有武器收归国家管控。军方须在8月31日前将方案提交内阁审议。

自2023年10月新一轮巴以冲突爆发以来,黎巴嫩真主党不时袭击以色列北部,策应在加沙地带与以军作战的巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)。以军通过空袭和炮击黎南部目标实施报复。2024年11月,以色列同黎巴嫩达成停火协议。此后,以军仍频繁空袭黎南部乃至首都贝鲁特。

《南京照相馆》在澳大利亚上映

8月8日,一名观众观看澳大利亚悉尼一电影院内放置的《南京照相馆》海报。

当地时间8月7日,电影《南京照相馆》在澳大利亚上映。

新华社记者 马平 摄

墨西哥总统对美国新一轮搜捕非法移民行动表示异议

新华社墨西哥城8月7日电(记者 翟淑睿 吴昊) 墨西哥总统克劳迪娅·辛鲍姆7日对美国在洛杉矶开展新一轮搜捕非法移民的行动表示异议,并表示将保护和帮助在美墨西哥移民。

在当天的例行记者会上,针对如何看待美国执法人员6日藏在卡车里突袭抓捕16名拉美裔移民的提问,辛鲍姆表示:“我们不同意这种做法,我们会保护、帮助我们的同胞。”

美国特朗普政府自今年1月执政以来奉行强硬的驱逐非法移民政策。墨西哥政府发布的数据显示,1月20日至8月1日,约7.6万名墨西哥人被从美国遣返。

针对美国政府搜捕非法移民的行动,辛鲍姆此前表示,旅美墨西哥移民不是罪犯,解决移民问题不能靠突袭和暴力,而应通过对话,推动全面的移民改革。墨方反对任何形式的激进行为。

分类广告

声 明

中融·誉府公共配套设施总建筑面积合计5780.79㎡。其中:社区用房 341.82㎡,小区卫生服务站32.92㎡,文化活动室102.7㎡,养老服务设施116.62㎡,物业用房273.7㎡,人防配套1251.8㎡,配电机房1227.88㎡,非机动停车210.26㎡,水泵机房等1472.78 ㎡,其他配套面积750.31㎡。

现声明如下:社区办公用房341.82㎡已移交至宁德市蕉城区民政局;人防配套面积1251.8㎡战时由人防部门根据人防法规使用;小区卫生服务站、文化活动室、养老服务设施等252.24㎡目前暂由小区物业公司(宁德市中诚物业管理有限公司)代为管理,未来无偿移交给政府、公用事业单位用于非营利性社会公共事业;小区物业用房、配电机房、非机动停车、水泵机房及其他配套,面积合计3934.93㎡产权属于全体业主所有,因该小区目前业委会暂未成立,故暂由小区物业公司(宁德市中诚物业管理有限公司)管理,待业委会成立后按相关规定无偿移交。

福建中融房地产集团有限公司
2025年8月9日

遗失声明

本单位遗失由中国建设银行霞浦支行开户的开户许可证,核准号:J4033000148902。声明作废。

霞浦县松山天后圣母行宫
2025年8月9日

本人遗失由福安市农业农村局核发的福安市农村集体经济组织股权证,证号:3509811042230035。声明作废。

挂失人:吴树章
2025年8月9日

宁德市蕉城区自然资源局、宁德市蕉城区公共资源交易中心国有建设用地使用权挂牌出让公告

宁区自然资告字〔2025〕4号

经宁德市人民政府批准(宁政地〔2025〕43号),决定以挂牌方式出让1宗用地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况、相关指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	备注
				容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	建筑限高(m)				
J2025-04G	金湾路北侧、东侨路东南侧	12223	仓储用地-物流仓储用地(一类物流仓储用地)	1.0-1.8	≥60%	10-15	30	50	221	1101	投资强度不低于350万元/亩

二、申请人范围及资格要求

中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织(法律法规规定不得参加竞买的除外),在规定的期限内申请的均可参与竞买。

三、挂牌方式及竞价办法

1.采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买申请人登录“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称网上交易系统)注册登记,提出竞买申请,经挂牌人审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码,在规定的期间内登录网上交易系统进行网上报价和竞买等。

2.竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价幅度的整数倍报价)。本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人,加价幅度为10万元及其倍数。

四、挂牌出让活动的时间

1.竞买申请的报名起始时间:2025年8月9日 8时0分0秒至2025年9月5日16时0分0秒。

2.挂牌交易期限:2025年8月29日8时0分0秒至 2025年9月8日16时0分0秒 。

3.网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

4.缴纳竞买保证金的截止时间为2025年9月5日16时0分0秒 。经审核,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2025年9月5日18时0分0秒前确认其竞买资格。

五、其他事项

(一)竞买人可现场踏勘了解挂牌交易的宗地,对宗地现状和挂牌交易文件有疑问或异议的,可向挂牌人咨询。竞买人提交注册信息后,视为对宗地现状和服务协议、交易规则等挂牌交易文件无异议,同意接受其约束,并承担相应的责任。

(二)该宗地由蕉城区土地收储中心负责在土地出让合同签订之日起3个月内交付;该宗地在土地交付之日起6个月内开工,开工后24个月内竣工,并按时到宁德市蕉城区自然资源局办理开竣工申报手续。该宗地在土地出让合同签订之日起1个月内缴纳土地出让金的50%,余款在土地出让合同签订之日起3个月内缴清,土地出让金缴入蕉城区财政。

(三)竞得人应在土地成交确认书签订之日起10个工作日内与宁德市蕉城区自然资源局签订国有建设用地使用权出让合同,逾期将解除土地成交确认书。

(四)受让人需在出让合同签订之日起60日内在宁德市蕉城区注册成立独立法人有限责任公司(已在蕉城区设立除外),并签订土地出让补充协议。受让人如需办理土地出让合同变更手续,受让人在注册成立项目公司中的占比股份不低于30%,在出让合同签订之日起60日内办理完项目公司注册登记手续并签订土地出让补充协议。若受让人逾期不办理土地出让合同变更手续的,逾期之日起受让人成立注册新公司,新公司需按以地作价出资(或入股)方式办理土地使用权登记手续。

(五)受让人在约定的动工开发日期前未取得项目核准(备案)、环境影响评价批复文件的,不得办理抵押登记,解除国有建设用地使用权出让合同,收回国有建设用地使用权,并在扣除由竞买保证金转作受让地块土地出让金的30%后,退还其余已缴纳的土地出让金(不计利息)。

(六)在规定的挂牌交易期限截止时点最后1小时内,有两个或者两个以上竞买人报价的,系统转入网上拍卖,通过网上拍卖确定竞得人,具体规则见网上交易系统。

(七)本公告未尽事宜,请查看网上交易系统挂牌公告及交易须知。

六、竞买保证金银行账户

开户单位:宁德市蕉城区公共资源交易中心

开户银行:中国银行股份有限公司宁德东湖支行 银行账号:431275634540

以银行存款方式缴纳交易保证金,交易保证金汇款人全称必须与竞买人全称一致,否则竞价无效。

七、联系方式

有关挂牌出让具体事宜,请与挂牌人宁德市蕉城区自然资源局联系。

联 系 人:江先生 联系电话:0593—2888876

联系地址:宁德市蕉城区坪塔路2号

宁德市蕉城区自然资源局
宁德市蕉城区公共资源交易中心
2025年8月8日