

国道G228福安市下白石英平至白招段公路工程下白石隧道剩余洞渣处置权拍卖公告

经福安市人民政府(安政文[2023]420号)文件批准,现就公开拍卖国道G228福安市下白石英平至白招段公路工程下白石隧道剩余洞渣处置权有关事宜公告如下:

一、拍卖标的基本情况

名称	位置	剩余洞渣土石方	处置期限	保证金	起始价	增价幅度	备注
国道G228福安市下白石英平至白招段公路工程下白石隧道剩余洞渣处置权	位于下白石镇区域	剩余洞渣土石方总量为39.24万m ³ ,其中土方量0.13万m ³ ,石方量39.11万m ³	2年	1000万元	1300万元	10万元或10万元的整数倍	

二、竞买人资格条件

竞买人应为遵守中华人民共和国法律、法规的法人企业,不接受法律法规另有规定以及被福建省自然资源厅列入“黑名单”的对象和全国法院失信被执行人参加竞买。

三、竞买人报名时间及资格确认

(一)报名时间

竞买人应于2023年12月21日—2024年1月18日下午5时前(法定节假日除外)向福建省嘉禾拍卖有限公司领取拍卖文件,签署相关必要文件并提交相应报名资料,不接受信函、电子邮件及口头等申请方式。

(二)资格确认

竞买人应在指定的时间内报名并提交相应材料,经审核,对符合条件并提交竞买保证金缴纳凭证的竞买人予以资格确认,取得竞买资格。取得竞买资格的竞买人人数少于3人的,将依照有关规定终止该宗剩余洞渣处置权拍卖;取得竞买资格的竞买人人数达到拍卖要求的,由福建省嘉禾拍卖有限公司于2024年1月19日上午9:30前以书面形式(竞买资格确认书)通知竞买人。

四、竞买保证金

竞买保证金为人民币1000万元。竞买人应于2024年1月18日下午4时前汇入指定银行账户(以款到银行账户时间为准)。拍卖成交后,竞买保证金中的900万元自动转为竞买人部分成交款,剩余100万元转为竞买人处置洞渣过程中的履约保证金。未竞得者所缴竞买保证金于该公开出让后5个工作日内退还,不计利息。

五、拍卖会时间、地点

拍卖会定于2024年1月19日上午10时在福安市公共资源交易中心1号开标厅举行。

六、拍卖起始价、增价幅度及确定竞得人的原则

- 1.拍卖起始价为1300万元(本次拍卖不设拍卖保留价),采用增价拍卖方式(增价幅度为10万元或10万元的整数倍);
- 2.本次公开拍卖出让,按照价高者得原则,出价最高的报价者为竞得人。成交后当场签订《成交确认书》。

七、注意事项:

- 1.出让成交后,竞得人应在公示期满后5个工作日内与福安市自然资源局签订出让合同,竞得人逾期不签订合同的,取消其竞得人(中标人)资格,不退还竞买保证金,本标的按照规定程序重新出让。竞得人应在签订合同之日起3个工作日内一次性缴清成交价款。
- 2.按下白石隧道工程进度由福安市交通投资有限公司和施工方指定时间、洞口,将标的交付给竞得人,竞得人应在接到通知后24小时内将洞渣启运,不得影响工程施工。若因洞渣未运影响工程施工的,施工方有权处置洞渣。
- 3.该标的用地范围以外涉及土地、道路、运输便道、地下管线等影响运输作业的外部条件由竞得人与相关权利人自行协商解决;剩余洞渣装运过程中,竞得人即装即运,出让人在项目用地外不提供堆场和加工场所,竞得人应自行解决。
- 4.竞得人应服从相关职能部门监管,依法办理相关手续。
- 5.竞得人在运输过程中造成施工便道、道路等其他设施损坏的,应负责赔偿修建。

八、对交易异议的处理方式

在公告期内若对拟出让的剩余洞渣处置权有异议者,请以书面材料形式送达福安市自然资源局(以公告期内收到为准)。对公告期间反馈有异议的信息,自然资源部门和相关部门将组织调查核实,待异议消除后再行办理。

九、本公告未载明的事项,以拍卖文件为准。公告如有变更,将及时通知所有竞买人。

十、联系方式

联系地址:福安市金沙大厦4楼、福州市台江区白马中路15号山海花园1号楼509

联系人:俞先生 联系电话:13859081898

福安市自然资源局
福建省嘉禾拍卖有限公司
2023年12月20日

霞浦新能源产业园总体规划环评征求意见稿公示

霞浦新能源产业园总体规划环境影响评价工作现已基本完成。环评征求意见稿及公众意见表下载网址:https://znfy.robber.work/xiapu/new.html

如公众需要进一步了解环评的相关信息,可在2023年12月11日—12月22日通过信函、电话等方式,与规划实施单位联系。

规划实施单位:福建省霞浦经济开发区投资建设有限公司

联系人:陈女士 联系地址:福建省霞浦经济开发区松山路1号

联系电话:0593—8881558 邮箱:xpj8881558@126.com

公示单位:福建省霞浦经济开发区投资建设有限公司

2023年12月20日

福建省霞浦经济开发区渔洋里片区总体规划环评征求意见稿公示

福建省霞浦经济开发区渔洋里片区总体规划环境影响评价工作现已基本完成。环评征求意见稿及公众意见表下载网址:https://znfy.robber.work/xiapu/new.html

如公众需要进一步了解环评的相关信息,可在2023年12月11日—12月22日通过信函、电话等方式,与规划实施单位联系。

规划实施单位:福建省霞浦经济开发区投资建设有限公司

联系人:陈女士

联系地址:福建省霞浦经济开发区松山路1号

联系电话:0593—8881558

邮箱:xpj8881558@126.com

公示单位:福建省霞浦经济开发区投资建设有限公司

2023年12月20日

遗失声明

刘茂邦、林红红夫妇遗失女儿刘奕彤的出生医学证明,证号:R350556295。声明作废。

挂失人:刘茂邦 林红红

2023年12月20日

彭静城、邓远平夫妇遗失儿子彭琪清的出生医学证明,证号:M350119263。声明作废。

挂失人:彭静城 邓远平

2023年12月20日

拍卖公告

受委托,兹定于2024年1月4日15时30分在福鼎市东源大酒店八层会议室举行拍卖会,拍卖标的:坐落于福鼎市党校围墙外临街16间大小场地的三年租赁使用权(分为15个标的,具体详见公告清单)。有意竞买者请与我司联系,标的展示、报名办理竞买登记手续及缴纳竞买保证金时间截至2024年1月3日17时。

2020年6月24日与原福鼎市桐山街道镇西村民委员会签订租赁合同的原承租户,在拍卖公告发布要求期限内有人报名参拍,在同等价格条件下可享有优先租赁权利,否则即视为放弃优先权。不是与原福鼎市桐山街道镇西村民委员会签订租赁合同的承租户,在同等价格条件下不得享有优先租赁权利。

联系地址:福鼎市海口路21号二层,联系电话:0593—7962210、13950508222,联系人:陈女士。

福建国拍拍卖有限公司

2023年12月20日

公益拍卖公告

一、受委托,定于2023年12月27日10时,在中拍平台(pai-mai.caa123.org.cn)公开拍卖:

金线莲茶叶3盒,本次拍卖会所得佣金无偿捐赠给慈善机构。

二、受委托,定于2023年12月27日15时,在中拍平台(pai-mai.caa123.org.cn)公开拍卖:

金线莲茶叶3盒,本次拍卖会所得佣金无偿捐赠给慈善机构。

有意竞买者请与我司联系,标的展示、竞买登记、缴纳竞买保证金时间截至12月26日16时。联系地址:宁德市蕉城南路40号锦绣名苑1幢603,联系电话:0593—2356788(谢先生)

三、受委托,定于2023年12月28日10时,在中拍平台(pai-mai.caa123.org.cn)公开拍卖:

金线莲茶叶3盒,本次拍卖会所得佣金无偿捐赠给慈善机构。

四、受委托,定于2023年12月28日15时,在中拍平台(pai-mai.caa123.org.cn)公开拍卖:

金线莲茶叶3盒,本次拍卖会所得佣金无偿捐赠给慈善机构。

有意竞买者请与我司联系,标的展示、竞买登记、缴纳竞买保证金时间截至12月26日16时。联系地址:宁德市蕉城南路40号锦绣名苑1幢603,联系电话:0593—2356788(谢先生)

福建华泽项目管理有限公司

2023年12月20日

遗失声明

本单位遗失2019年12月26日由福安市农业农村局核发的农村集体经济组织登记证副本,统一社会信用代码:N2350981MF35197694。声明作废。

福安市潭头镇祠堂前村股份经济合作社

2023年12月20日

本单位遗失2019年12月28日由福安市农业农村局核发的农村集体经济组织登记证正本,统一社会信用代码:N2350981MF32441879。声明作废。

福安市潭头镇高岩村股份经济合作社

2023年12月20日

本单位遗失2019年12月28日由福安市农业农村局核发的农村集体经济组织登记证正本,统一社会信用代码:N2350981MF3244312X。声明作废。

福安市潭头镇汾洋村股份经济合作社

2023年12月20日

本单位遗失2019年12月26日由福安市农业农村局核发的农村集体经济组织登记证副本,统一社会信用代码:N2350981MF35216663。声明作废。

福安市潭头镇后湾垅村股份经济合作社

2023年12月20日

召开临时股东大会的通知

福建鲤鱼溪旅游发展股份有限公司各位股东(郑长志、陈建灼、周培建、郑孝富、叶海洲、张佛全、张月生、郑克用、李其立、周伦磐、肖家辉、刘位朋、郑国青、陈圣宝、陈毅力、郑翔、叶雪飞、邓潇迪、占富珠、周梦娴、吴陈谷等人):

福建省周宁县国有资产投资经营有限公司(简称:周宁国投公司)从法院竞拍得到周华成持有的福建鲤鱼溪旅游发展股份有限公司(简称:鲤鱼溪公司)32.6%的股权,加上周宁国投公司原来持有的30%的股权,周宁国投公司持有62.6%的股权,为了促进鲤鱼溪公司发展,因鲤鱼溪公司董事会、监事会不能履行召集股东大会职责,周宁国投公司依法召集鲤鱼溪公司各位股东召开临时股东大会。

一、会议召开的时间、地点、方式

福建鲤鱼溪旅游发展股份有限公司临时股东大会会议于2024年2月6日15时在周宁县旅游集散中心1号楼二层周宁县文化和旅游局会议室召开。宋晓斌先生主持本次临时股东大会。

二、会议议题

- 1.通报鲤鱼溪公司2023年度工作情况。
- 2.重新选举或更换董事会、监事会成员。(请各位股东提前做好董事会、监事会候选成员)
- 3.修改公司章程,变更周宁国投公司的股权份额,变更后周宁国投公司持有62.6%的股权。
- 4.周宁国投公司拟收购其余股东持有的股权共计37.4%的相关事项。

联系人:肖潇 联系电话:0593—5636656

出具人:福建省周宁县国有资产投资经营有限公司

2023年12月20日

声明

我司开发的“世林弘著小区建设项目”坐落于福安城北街道电机三厂北侧后山(崩头山),项目配套设施使用权属于小区全体业主,面积共计为9569.76m²。截止2023年12月,因小区业委会尚未成立,现暂将公共配套设施移交给碧桂园生活服务集团股份有限公司福安分公司管理,具体明细如下:

其中5号楼:架空休闲绿化143.75m²;其中7号楼:气压罐间19.25m²;其中P1号楼:幼儿园4000.19m²;其中S1号楼:公安监控用房兼消控中心102.35m²,公厕90.65m²,垃圾集散间30.16m²,养老服务设施125.25m²,电视机房77.22m²,电信机房83.71m²,社区办公用房347.19m²,文化活动室199.81m²;其中S2号楼:1#变配电房263.39m²,1#公共配电房83.95m²,报警间7.23m²,发电机房58.74m²,开关站158.27m²,社区卫生用房33.27m²,物业管理用房326.86m²;其中S3号楼:变配电房121.80m²;其中S4号楼:变配电房197.89m²,公共配电房65.70m²;其中S5号楼:门卫34.64m²,其中S6号楼:门卫15.00m²;其中地下室:机动车坡道79.78m²,生活水泵房247.05m²,消防水泵房83.97m²,消防水池157.35m²,战时人防2308.01m²,住宅电间107.33m²。

现声明:以上社区配套设施由社区相关部门接收,幼儿园由教育局等相关部门接收,人防配套设施由人防部门根据人防法规定使用,其他配套设施均为非营利性且产权或使用权属于全体业主。特此声明。

福安世林地产开发有限公司

2023年12月20日

遗失声明

本公司遗失车号为闽J55711的车辆道路运输证,许可证号:350981201363,营运证号:350981203046。声明作废。

福安市蓝天飞鹰物流信息服务部

2023年12月20日

本单位遗失2019年12月25日由福安市农业农村局核发的农村集体经济组织登记证正本,统一社会信用代码:N2350981MF3514626W。声明作废。

福安市下白石镇六屿村股份经济合作社

2023年12月20日

本单位遗失由霞浦县农村信用合作联社营业部开户的开户许可证,账户名称:霞浦县农村信用合作联社工会委员会,核准号:J4033001289401。声明作废。

霞浦县农村信用合作联社

2023年12月20日

福建福华新材料集团有限公司产能置换升级改造项目用地平整剩余土石方处置权拍卖公告

经福安市人民政府(安政文[2023]431号)文件批准,现就公开拍卖福建福华新材料集团有限公司产能置换升级改造项目用地平整剩余土石方处置权有关事宜公告如下:

一、拍卖标的基本情况

名称	位置	剩余土石方	处置期限	保证金	起始价	增价幅度	备注
福建福华新材料集团有限公司产能置换升级改造项目用地平整剩余土石方处置权	位于福安城关142°方向,直线距离约6.7km处,行政区划隶属福安城市阳镇化蛟村管辖	一期范围内剩余土石方总量646.32万m ³ ,剩余土方量239.88万m ³ (其中砂土状强风化层土方量66.27万m ³ ,剩余土方量173.61万m ³),剩余土方量472.65万m ³ (其中砂土状强风化层土方量33.98万m ³),剩余土方量438.67万m ³ ,其中风化石方量406.44万m ³	24个月	3000万元	4015万元	50万元或50万元的整数倍	

二、竞买人资格条件

竞买人应为遵守中华人民共和国法律、法规的法人企业,不接受法律法规另有规定以及被福建省自然资源厅列入“黑名单”的对象和全国法院失信被执行人参加竞买。

三、竞买人报名时间及资格确认

(一)报名时间

竞买人应于2023年12月21日—2024年1月18日17时前(法定节假日除外)向福建省嘉禾拍卖有限公司领取拍卖文件,签署相关必要文件并提交相应报名资料,不接受信函、电子邮件及口头等申请方式。

(二)资格确认

竞买人应在指定的时间内报名并提交相应材料,经审核,对符合条件并提交竞买保证金缴纳凭证的竞买人予以资格确认,取得竞买资格。取得竞买资格的竞买人人数少于3人的,将依照有关规定终止该宗土石方处置权拍卖;取得竞买资格的竞买人人数达到拍卖要求的,由福建省嘉禾拍卖有限公司于2024年1月19日15时前以书面形式(竞买资格确认书)通知竞买人。

四、竞买保证金

竞买保证金为人民币3000万元。竞买人应于2024年1月18日16时前汇入指定银行账户(以款到银行账户时间为准)。拍卖成交后,竞买保证金中的2000万元自动转为竞买人部分成交款,剩余1000万元转为竞买人平整土地过程中的履约保证金。未竞得者所缴竞买保证金于该标的公开出让后5个工作日内退还,不计利息。

五、拍卖会时间、地点

拍卖会定于2024年1月19日15时30分在福安市公共资源交易中心1号开标厅举行。

六、拍卖起始价、增价幅度及确定竞得人的原则

- 1.拍卖起始价为4015万元(本次拍卖不设拍卖保留价),采用增价拍卖方式(增价幅度为50万元或50万元的

整数倍);

- 2.本次公开拍卖出让,按照价高者得原则,出价最高的报价者为竞得人。成交后当场签订《成交确认书》。

七、注意事项:

- 1.出让成交后,竞得人应在公示期满后5个工作日内与福安市自然资源局签订出让合同,竞得人逾期不签订合同的,取消其竞得人(中标人)资格,不退还竞买保证金,本标的按照规定程序重新出让。竞得人应在签订合同之日起5个工作日内一次性缴清成交价款。
- 2.本次出让标的为二期用地范围内剩余土石方646.32万m³,其中剩余土方量239.88万m³,(砂土状强风化层土方量66.27万m³,折算成砂含量为33.98万m³),剩余中风化石方量406.44万m³。二期用地范围内剩余土石方,待二期用地农转用审批后,以成交价出让给一期剩余土石方处置权竞得人。
- 3.竞得人应在签订合同之日起3个月内编制场地平整施工方案及有权机关批准的爆破方案,并与相关权利人签订安全生产管理协议,报市自然资源局组织审查通过后,方可开始爆破、开挖、平整。
- 4.平整范围内的土地征收、青苗赔偿等由城阳镇政府负责;电力设施迁移由福安市电网建设指挥部负责。土地平整地块范围内的用水、用电、污水处理及其他设施引入工程由竞得人自行按有关规定办理;该标的用地范围以外涉及土地、道路、码头、地下管线等影响施工作业的外部条件由竞得人与相关权利人自行协商解决;场地平整施工过程中,出让人在项目用地外不提供堆场和加工场所,竞得人应按相关规定自行解决。
- 5.竞得人按照场地平整方案等要求进行施工,若逾期未处置到位的,每逾期1日应支付10万元违约金。逾期超过1个月的,合同履约保证金不予退还,场地由政府相关职能部门依法无偿收回,所有现场机械清理出场,如不按时撤场,视同放弃;造成损失,由竞得人自行承担。
- 6.本项目平整标高为+21.60m、+33.60m、+36.60m。坚决杜绝越层越界乱采滥挖等行为,超出平面范围平整的,按违法占地行为查处;超平面范围或高程开采土石方的,按非法采矿行为查处。若确因建设需要做调整的,经资质部门估算确认,新增可采土石方量按成交价补缴出让收益后方可开采。
- 7.竞得人应服从相关职能部门监管,依法办理相关手续。
- 8.竞得人在爆破、开挖、运输过程中对周边建筑物、道路等造成的影响,承担生态环境损害和其他民事赔偿责任。

八、对交易异议的处理方式

在公告期内若对拟出让的剩余土石方处置权有异议者,请以书面材料形式送达福安市自然资源局(以公告期内收到为准)。对公告期间反馈有异议的信息,自然资源部门和相关部门将组织调查核实,待异议消除后再行办理。

九、本公告未载明的事项,以拍卖文件为准。公告如有变更,将及时通知所有竞买人。

十、联系方式

联系地址:福安市金沙大厦4楼、福州市台江区白马中路15号山海花园1号楼509

联系人:俞先生 联系电话:13859081898

福安市自然资源局
福建省嘉禾拍卖有限公司
2023年12月20日