

福安南岩村:

# 齐“新”协力 唤醒沉睡古村

## 从「庭院深深」到「门庭若市」

9月13日,在福安市潭头镇南岩村,村民们忙着收拾自家院子,种植百花草,为即将到来的全省推进社区社会组织高质量发展培训班做准备。

“种植百花草是我从厦门学习来的经验。游客在院子里休息的时候,可以随手摘下泡茶。百花草不仅让村庄更加美观,也增添了一些趣味性。”南岩村股份经济联合社社长王兴宁说。

近年来,南岩村探索推出“村党组织领导+村民委员会指导管理+福安市南岩村志愿者服务协会枢纽协调+N个村级社会组织”的“1+1+1+N”基层社会治理新模式,在各个村级社会组织作用下,群众在家门口就实现了就业增收,年均收入突破100万元,让一度萧条的村庄重新热闹起来。南岩村先后获得全国第一批绿色村庄、全国环境整治示范村、福建省先进基层党组织、福建省美丽乡村典型示范村等称号,南岩村不再“难言”。



南岩村民宿

化品牌价值,实现年产值290多万元。

据统计,目前已有20多名乡贤返乡发展,累计投资400多万元,兴办民宿、农家乐、茶叶加工厂等,形成“我们的家园”建设,我们的成果我们共享”的良性循环。

### 妇女力量 举足轻重

傍晚,步入南岩,微风中已然夹杂了一丝秋意。远处廖菊仙大姐炊烟袅袅,她正忙着给木工们准备晚餐。

“村里需要我,我就一定帮忙。做饭、做卫生这些事我拿手,放心交给我就好。”廖大姐说。

在南岩村,妇女们撑起了乡村振兴的“半边天”。妇女联合会探索出“妇联+志愿者”的建设模式,由在村的“媳妇”和外嫁的“女儿”组成,共100多人,成立了3个妇女微家、1个儿童之家。通过开展美丽庭院创建活动,零报酬对村内房屋进行指导装扮。2021年至2022年已获评8个省级美丽庭院。

“不能因为我们一家阻碍了乡村建设。”原来,廖大姐家门口有一处旱厕,为了配合美丽乡村建设,她给家中年迈父亲做了很多思想工作。

在环境卫生整治中,面对其他人的不理解、不支持,妇女们在其中发挥了重要作用。

同时,在阳光学院研发团队的帮助下,结合村内丰富的天然果蔬和中草药资源,妇女们参与自制手工皂,建成南岩村第一家手工皂厂,注册成立福安南岩本草文化发展有限公司。截至目前,手工皂销售量达50多万元,为20余名女性创造了就业岗位。

目前,该研发团队已开发太子参、艾草、菖蒲、何首乌、胡萝卜、茶籽粉等洗发水、洁面皂、家事皂等十几个品种,零添加剂,环保温和,可替代所有合成洗护用品。

不仅如此,2021年,中国油画创作研究院应南岩村的邀请,来此开展为期一个月的研学活动。在采风作画的同时,老师还免费为妇女开办油画班。仅一个月的时间,大家就能实现自主创作。其中,廖大姐还成为老师的得意门生之一。

“刚开始,我连画笔长什么样都不知道,现在我居然能靠画画赚钱了。”廖大姐说,仅2022年她便卖出几十幅油画,获得了约两万元收入。

### 多元业态 全新出发

南岩村是著名的老区基点村,拥有42栋保存完整的古民居建筑,曾志、叶飞等无产阶级革命家曾在此领导闽东革命。

近年来,村两委牵手村俗文化理事会,立足红色文化、古村落文化、传统建筑文化等资源禀赋,深入挖掘安福县上中区苏维埃政府驻地旧址、粗山战壕等红色文化资源,实施“革命老区”再现工程。对一批境内革命遗址和旧居进行保护修缮,建设古民居建筑(文化)教学体验基地、闽东二三革命时期红色展馆等特色鲜明的红色旅游精品景点。

闲置已久的古民居摇身一变成了咖啡屋、轻食空间、杂货店,村口长廊打造成了露天卡拉OK,利用林下空间建造瑜伽训练棚,利用学校旧校舍改建成民宿客栈。

台湾文创人才陈柏菁更是留驻南岩,创立福人号召文创社,用创意盘活闲置建筑、古民居,注入文旅新业态。

围绕“研学+文创”的发展定位,阳光学院、福建工程学院、福建农林大学、厦大建筑学院、厦门理工学院、宁德职业技术学院等院校,以及省农科院、省村镇中心、建盟设计集团、福州儒匠古建修缮公司等在南岩设立教学实践点,杭州新知青社建立立南岩文创人才孵化基地,

各自发挥自身智库资源和专业内涵,助推南岩研学、文创和农业产业的提升。

随着景区游客服务中心、道路、停车场、水电网、监控系统等基础设施逐步完善,南岩村近三年年均接待游客量近10万人次,拉动消费增长30多万元。

“南岩全村1200人,每人200元入股经合社,每10户推选出一个股东代表,全员参与,全员共享,人人对家乡的建设都拥有话语权。”王兴宁说,经合社好比火车头,带领全村人走向共同富裕。

股份经济联合社还组建了助农直播队,依托“南岩直播间”,定期进行网络直播,推荐生态手工洗护用品、茶叶、太子参等特色产品,进一步提高南岩村知名度,吸引众多研学团队和游客前来参观,每年增加村集体收入约10万元。2023年初,南岩村股份经济联合社实现首次分红,有效带动村民致富增收。

“下一步,我们将继续坚持‘共谋共建共管共益共享’的发展理念,以发展新业态为重点,打造红色研学路线,引进更多文创品牌,激发社会组织在乡村振兴的广阔舞台上发挥更大的作用。”国家税务总局福建省税务局驻南岩村党支部第一书记林其说。

□ 本报记者 缪星 通讯员 雷津慧 李郁文/图



▲古民居

▲手工皂坊

## 福安:以产业集聚人才 以人才引领产业

今年上半年,福安市经济运行势头强劲,迎来“开门红”,地区生产总值达374亿元,增长12.5%,其中,工业增加值增长23.6%。这份亮眼的成绩单并不是一次“偶然”的优秀。2022年,福安地区生产总值达761亿元,已连续两年蝉联全省县域经济实力“十强”县(市)并晋升至第八位。

城市因产业而兴,产业因人才而强。经济快速增长的秘诀何在?人才的有力支撑是关键。福安市坚持不断完善政策体系,围绕主导产业精准聚才、育才、留才,以产业集聚人才,以人才引领产业,推动人才集聚与产业发展“同频共振”。

### 凸显产业引才集聚效应

8月30日,在青拓实业公司高线部生产车间里,高速线材轧机组根据设定的参数流程,正进行粗轧、中轧、精轧、吐丝等作业,过程高效环保,产品质量优良且稳定。

企业成果的取得得益于高端人才的助力。2015年,该集团投资7000多万元成立冶金新材料研究院,购置80多套国内外先进技术装备,并引进不锈钢行业高端人才和研发人员700多人,形成一个集产品研发、技术服务、制造管理于一体的创新团队,专业从事不锈钢生产工艺改进、质量提升及新产品

开发应用。青拓集团研究院院长开发部部长奚飞是青拓集团引进人才之一。2020年,他和同事们第一次利用这条生产线成功轧制出笔尖钢成品,打破了此前该项材料依靠国外进口的壁垒,破解“笔尖制造业难题”。

集聚一批人才,壮大一个产业,培育一个新的经济增长点。截至目前,福安湾坞已集聚产业链上下游企业30家,吸引各类工程技能人才7500名,产业工人3万名。今年1月至6月,不锈钢新材料全产业链完成产值958.9亿元,全年有望实现2000亿元目标。

### 打造人才成长孵化器

近日,在福安市委组织部的牵线和驻北京人才工作站的支持下,北方天途航空技术发展(北京)有限公司连同北航

团队对接的青拓重工矿卡项目完成一期建设。据悉,该项目主要专注新能源矿卡整车及其车身、车架等关键总成部件的研发、生产和销售。项目的落地将实现空地一体无人车自动驾驶,为青拓领航跑更添助力。

打造成才沃土,激活人才价值,福安市注重培育与企业成长、产业发展密切相关的高技能人才队伍,专业性人才和企业家人才,持续壮大企业发展优势、创新优势和竞争优势。

围绕大健康和智能制造、电动船舶等主导产业,充分利用与福建医科大学、华东科技大学等校企合作渠道,加快平台资源开放共享,人才共引共育共用,促进人才合理流动和高效集聚,推动新兴产业加快发展,传统产业优化升级。

同时,鼓励船舶转型升级,成立船舶修造产业专班,组织集美大学轮机学院、宁德职院、福安市船舶协会和重点船舶修造企业展开协作,推动“电动赛江”落地开花。青拓集团与国内数十家“双一流”工科院校培育校企合作实训基地22家,培养中、高级技能人才1328名。

以乡情为纽带,大力实施“引智归韩”工程,吸引在外人才回流,设置福安驻厦门、福州、上海、北京四个人才工作

站,招才引智和招商引资齐头并进,构建由组织部“牵线搭桥”、职能部门“沟通衔接”、相关企业“承接运行”的“接单”新模式。

选择一座城市,考量的是发展机会;愿不愿意留,看重的是内心的归属感。近年来,福安市积极完善各项机制,强化服务水平,努力让人才引得进、留得住。深化挂钩联系服务,市副处级以上领导挂钩联系1至3名人才,定期走访关心人才。结合“千名干部进千企”活动,组织年轻干部发挥专长,主动融入基层,在磨炼中成长。选派872名干部到439个村和696家企业等一线锻炼,推动干部在重大任务一线打硬仗、扛重活、攻难关,将相关惠企人才政策精准“打包”送入企业,鼓励企业用好人才。

持续完善人才子女入学、人才公寓等系列服务,全力营造全社会爱才敬才的浓厚氛围。出台一系列急需紧缺人才引进管理政策和优惠政策。为了鼓励各类紧缺专业高校毕业生到企业就业,对符合《福安市急需紧缺人才目录》的新引进博士、硕士、本科毕业生,由财政分别给予每月3000元、2000元、1000元的生活补助。2018年至今共兑现补助款775万元。 □ 林耀琳 张颖珍

夏末秋初,走进周宁县浦源村云之旅驿站,负责人杨娟玲正在茶室里和老客户相谈甚欢。

2016年,杨娟玲承租三间闲置小屋打造休闲驿站。6年多来,“周一桌菜”篝火晚会、露天酒吧等一系列个性化定制服务,吸引不少游客慕名而来品茗、赏鲤鱼溪夜景。“我们主要承接各种定制服务,夏季每月利润上万元。”杨娟玲说。

近年来,周宁县以加快乡村振兴为抓手,聚焦农户庭院场地多、房间闲置率高、群众缺少再利用意识等实际情况,积极引导村民整合家庭闲置资源,探索“庭院+”发展模式,鼓励村民因地制宜发展庭院特色种植、庭院特色休闲旅游及生产生活服务等产业,多形式拓宽增收渠道,大力发展农村“庭院经济”,让小小“方寸地”成为家庭创收“聚宝盆”。

漫步鲤鱼溪畔,汉服体验馆、茶酒吧、书院院等旅游特色商店琳琅满目。各色修旧如日的特色民宿也逐渐展露新颜,焕发生机。

“这是栋拥有200多年历史的木结构古建筑。我们在尽可能保存古建筑原结构、原形制的基础上进行活化开发。”周宁县浦源镇浦源村云上揽山民宿负责人李可说。

周宁县对浦源村古民居群进行重新设计、开发利用,结合民俗、物产、非遗、传统文化等打造公共空间,引入旅游新业态,让鲤鱼溪畔热闹起来。

每年入夏,周宁县礼门乡陈峭村便迎来一批批省内外游客前来避暑、观云海、看日出。

“这几年游客多了,我们想着把老家的房子收拾出来,做成民宿,既能让屋子增添一份鲜活热闹气息,也能增加一份收益。”常年在外经商的周宁县礼门乡湖畔雅居民宿负责人魏小桃介绍说。

去年7月,她们将民宿开了起来,她与家人过起了“流动”生活,平日在外经商,每年夏日旅游旺季回乡经营民宿,顺便在家里避暑度假,生意生活两不误。

民宿自开业以来,单日最高收益达1600元。现在,魏小桃每天都乐呵呵地打理民宿,在院前种上花,将自家打扫得干干净净。“民宿才刚刚起步,今后会越来越热闹的,我有信心将民宿越办越好。”魏小桃说。

如今,在周宁,“庭院经济”如雨后春笋,乘势而发。走进位于浦源镇千亩高优园区的周宁静宁多肉植物园种植大棚,一盆盆色彩艳丽、饱满丰盈的多肉植物让人顿感鲜活浪漫。

从最初单纯喜爱种植多肉植物在阳台“种着玩”,到如今种植的200多个品种,从打造多肉花圃,到现在拥有一座10亩多肉大棚,刘林把爱好发展成事业,打造出一个梦幻的“多肉世界”。

“现在,我主要是忙着多肉的育苗、露养、控养,以及完成多肉造景。今年,我打算将这座大棚‘填满’。”据刘林介绍,该种植园种养的多肉品质高,深受多肉种植爱好者喜爱。仅春节期间,院内的200多盆成花便销售一空,每盆成品多肉最低售价可以卖到将近200元。

“多肉种植,不仅要通过碎片时间打理即可,且越养越值钱,不仅成本低、效益高,还能美化家园,性价比十足。”刘林说,目前,已经有几户花友将已养成株的多肉寄放在我这里代管、寄卖。她希望,今后能够形成从大棚挑选优质种苗、花友精心培育成株精品,由公司提供销售渠道的良性循环发展模式,借此带动更多群众获得“庭院经济”红利。

和刘林一样,芫兴文化传播有限公司负责人叶界雄也感受到发展“庭院经济”的好处。2022年7月,叶界雄在广东经过长期的探索与试验后,带着成功经验回到周宁,利用闲置的阳光房种植蝴蝶兰,每年可以轮种上万盆。

“我们还鼓励周边群众利用农村闲置空间、庭院、房前屋后零星土地,一起发展以蝴蝶兰为主的‘庭院经济’。同时,我们以周宁高山冷凉花卉栽培为重点,通过开办培训班,帮助群众进一步提高园艺、电商营销等技能,支持他们考取电子商务网络营销师等证书,切实保障参与者就业创收。”叶界雄说。

据了解,该公司通过庭院种植直播渠道销售模式,每日蝴蝶兰销售额可达2000元左右,还组织周宁县家庭主妇及闲散人员举办培训班10多期,鼓励他们边长知识、边拿工资、边拿证,以“庭院经济+电商”模式促增收。目前,已有近10名意向学员完成培训,进入直播实习阶段。

庭院虽小,却蕴藏了无限可能。周宁县充分挖掘生态资源,创新推广“美丽庭院+民宿”“美丽庭院+花卉”“美丽庭院+电商”等模式,发挥美丽庭院最大潜能,让美丽庭院有“看头”更有“赚头”。

“周宁县庭院经济发展还处在起步阶段。”该县农业农村局局长郑仙绍坦言,今年,周宁利用列入省级高质量发展庭院经济试点县有利时机,全域因地制宜开展庭院经济试点示范创建,通过政策扶持及项目投入等方式,培育形成一批庭院经济重点乡(镇)、重点村和示范户,通过试点带动,促进群众就地就近“家门口”增收,切实让“小”庭院发挥“大”效益。

□ 本报记者 张文奎 通讯员 汤文娟 文/图



利用庭院种植多肉,发展“庭院经济”